

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 84

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-948 433,11
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 077 095,18
6	- задолженность потребителей	руб.	128 662,07
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 067 632,68
8	- за содержание дома	руб.	938 074,56
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	129 558,12
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 983 448,73
12	- денежных средств от потребителей	руб.	986 377,23
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	997 071,50
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 931 881,84
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1 697 249,16
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 907 166,68
20	- задолженность потребителей	руб.	209 917,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	75 274,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	118 609,92
	Вывоз мусора	руб.	78 921,84
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 474,28
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	12 318,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	130 914,84
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	15 054,96
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	23 267,16
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	14 143,32
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 211,48
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 407,92
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	22 353,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	129 558,12
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 391,00
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	91 238,40
	Содержание и ремонт НП	руб.	298 493,16
	восстановление газона	руб.	10 421,95
	покраска малых арх. форм	руб.	2740,76
	установка замков	руб.	1 263,85
	замена светильника 2 под.	руб.	1 277,74
	ремонт кровли над магазином "Вега"	руб.	48 664,19
	установка перемычки по кв. №96	руб.	2 117,95
	установка крана маевского по кв.61	руб.	336,07
	ремонт поручня в 4 п.	руб.	402,08
	установка теплосчетчика, после поверки	руб.	882,15
	вознаграждение предцедателя (аренда)	руб.	138 000,00
	демонтаж и утилизация павильона (аренда)	руб.	7 000,00
	поверка теплосчетчика	руб.	9 670,15
	проект дворовой территории (аренда)	руб.	22 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	176 953,03
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	176 953,03
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	176 953,03
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	176 953,03
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	976
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	13 440,12
	Электроснабжение	кВт	128 960,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 325 023,63
	Отопление	руб.	1 395 205,07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	423 468,98
	Электроснабжение	руб.	506 349,58
38	Оплачено потребителями	руб.	2 148 070,60
	Отопление	руб.	1 289 018,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	391 239,58
	Электроснабжение	руб.	467 812,30
39	Задолженность потребителей	руб.	176 953,03
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 325 023,63
	Отопление	руб.	1 395 205,07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	423 468,98
	Электроснабжение	руб.	506 349,58
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 148 070,60
	Отопление	руб.	1 289 018,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	391 239,58
	Электроснабжение	руб.	467 812,30
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	176 953,03
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		39
49	Направлено исковых заявлений		13
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		340228